



جامعة الإسراء

كلية الحقوق

العقود المدنية

تعني هذه المادة بدراسة عامة للعقود المسماة ودراسة خاصة لأبرز عقدين من العقود المسماة وهما عقدا: البيع والإيجار. فتتناول دراسة العقود المسماة من حيث ميزاتهما والتفرقة بينها وبين العقود غير المسماة وتكييف العقود. ثم دراسة عقد البيع تكوينه وما يتصل به وكيفية إبرامه إلكترونياً، ثم البيع بالنموذج والبيع بشرط التجربة ثم دراسة التزامات البائع والتزامات المشتري وما يتعلق بها . ثم دراسة بعض أنواع البيوع كبيع السلم وبيع التركة (المخارجة) وبيع ملك الغير ثم دراسة عقد الإيجار من حيث الأركان والشروط والالتزامات التي يترتبها على المؤجر والمستأجر وكيفية إبرام هذا العقد إلكترونياً. وأخيراً دراسة قانون المالكين والمستأجرين الأردني باعتباره القانون الاستثنائي الخاص الذي يطبق على إيجار العقارات في المملكة.